

Zürich, 16. September 2020

### **1291 Die Schweizer Anlagestiftung erwirbt sieben Wohnliegenschaften an zentraler Lage in Basel-Stadt mit rund 4% Bruttorendite**

- Investition in Wohnliegenschaftsportfolio kurz nach der Kapitalerhöhung anfangs September 2020
- Ausbau des bestehenden Portfolios um rund CHF 74 Mio.
- Erwerb von sieben Wohnliegenschaften in Basel-Stadt mit 187 Wohnungen
  
- Anlegerversammlung vom 16. September 2020 genehmigt sämtliche Anträge
- Ausschüttung von CHF 2.50 pro Anteil am 22. September 2020

#### **Ausbau des Immobilienportfolios um rund CHF 74 Mio.**

Die 1291 Die Schweizer Anlagestiftung («1291») konnte bereits kurz nach ihrer letzten Kapitalerhöhung ein attraktives, hochrentables Portfolio an Wohnliegenschaften in Basel-Stadt erwerben. Bei den Objekten handelt es sich um sieben Wohnliegenschaften mit insgesamt 187 Wohnungen und kleineren Gewerbeflächen. Die Liegenschaften sind vollvermietet und befinden sich an sehr gut erschlossenen Lagen. Die Soll-Mietzinseinnahmen belaufen sich auf rund CHF 2.9 Millionen pro Jahr.

#### **Anlegerversammlung genehmigt sämtliche Anträge des Stiftungsrates**

Anlässlich der heutigen ordentlichen Anlegerversammlung vom 16. September 2020 wurden sämtliche Anträge des Stiftungsrates einstimmig angenommen. Der Jahresbericht 2019/2020, der Antrag zur Ausschüttung von CHF 2.50 pro Anteil sowie die Wahl der BDO AG, Zürich, als Revisionsstelle für ein weiteres Jahr wurden genehmigt. Dem Stiftungsrat und der Geschäftsleitung wurde für ihre Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2019/2020 die Entlastung erteilt.

Die Auszahlung der beschlossenen Ausschüttung ist auf den 22. September 2020 vorgesehen.

#### **Kontaktperson**

Rudolf B. Zeller

Geschäftsführer

**1291** Die Schweizer Anlagestiftung

Feldeggstrasse 26

CH-8008 Zürich

T: +41 44 218 1291

[info@1291ast.ch](mailto:info@1291ast.ch)

[www.1291ast.ch](http://www.1291ast.ch)

#### **1291 Die Schweizer Anlagestiftung**

[www.1291ast.ch](http://www.1291ast.ch)

Die 1291 Die Schweizer Anlagestiftung ist eine Anlagestiftung nach Schweizer Recht. Sie investiert gesamtschweizerisch in ausgewählte Immobilien mit Wohn-, Büro-, Dienstleistungs-, Verkaufs- oder Gewerbenutzung, wobei der Fokus mit einer längerfristigen Zielallokation von >60% klar auf Wohnnutzung liegt. 1291 richtet sich an Schweizer Vorsorgeeinrichtungen, die sich durch Einkäufe oder Einbringung von Immobilien als Sacheinlage der Anlagestiftung anschliessen können. Die Anlagestiftung publiziert ihren Net Asset Value (NAV) monatlich. Valoren-Nummer 42726072; ISIN-Nummer CH0427260721